

OBEC LOVČA
Geromettova č. 95, 966 21 Lutilla
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa 20.02.2025	Naše číslo OCÚL-S2025/00029-1	Vybavuje/linka Ing. Maliková 045/6787149 marcela.malikova@ziar.sk	Miesto/dátum Lovča 25.02.2025
-------------------------------	----------------------------------	--	-------------------------------------

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie

Dňa 20.02.2025 podala spoločnosť Jastrabá AGRO, s.r.o., 966 04 Horná Ždaňa 230, IČO: 43859151 návrh na kolaudáciu stavby „Senník“ stavba bez označenia súp. číslom na pozemku parc. číslo CKN 502/5 v katastrálnom území Lovča. Stavbu povolila obec Lovča ako príslušný stavebný úrad rozhodnutím č.OCÚL-S2023/00082-2 zo dňa 09.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.02.2024.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Lovča, ktorá je podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a

nariaďuje

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 27.03.2025 o 10.30 hod.

so stretnutím pozvaných na obecnom úrade obce Lovča.

Na ústne konanie navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, najmä:

- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní
- stavebný denník
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní
- opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v sídle Mestského úradu Žiar nad Hronom (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 90) v úradných hodinách v čase od 8.00 do 15.00 hod. a na ústnom pojednávaní.

Upozornenie:

Podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa

skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ondrej Bahno, MPA
starosta obce

Doručí sa:

1. Verejnou vlastníci pozemkov (parc. č. registra „E“ KN 659/2), na ktorých je stavba umiestnená. Zverejnenie verejnej vyhlášky uskutoční obec Lovča v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku.

Obec Lovča – úradná tabuľa – zverejnenie 15 dní:

Vyvesené dňa:

Ukončené dňa:

Internetová stránka obce Lovča – zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:

Ukončené dňa:

.....

.....
pečiatka a podpis

2. Kremeň-Eko, s.r.o., 966 04 Horná Ždaňa č. 230
3. Jastrabá AGRO, s.r.o., 966 04 Horná Ždaňa 230
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
5. obec Lovča, Geromettova č. 95, 966 21 Lovča