

**Zápisnica zo zhromaždenia
ZDRUŽENIA URBÁR – PASIENKA
POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO LOVČA,
konaného dňa 26. júla 2024 o 19:00 hod.
v kultúrnom dome v Lovči**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Zhromaždenie členov Združenia URBÁR – PASIENKA, pozemkové spoločenstvo Lovča (ďalej len „spoločenstva“) sa uskutočnilo na základe pozvánky v kultúrnom dome v Lovči dňa 26. 7. 2024 o 19:00 h. Prezentácia sa začala o 18:30 h. a vykonávali ju členovia výboru spoločenstva, priebežne sčítavali hlasy prítomných členov. Členskú schôdzu riadil predseda spoločenstva.

1. Otvorenie zhromaždenia a privítanie prítomných hostí

Predsedaajúci zhromaždenia p. Pavol Košta (ďalej len predsedaajúci) otvoril zasadnutie zhromaždenia a privítal host'a, starostu obce Ondreja Bahnu a prítomných podielnikov. Oznámil prítomným, že bol výborom spoločenstva poverený vedením dnešného zhromaždenia.

Predsedaajúci oboznámil prítomných s programom zhromaždenia ako bol uvedený na pozvánke:

PROGRAM:

1. Prezentácia, otvorenie, privítanie, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. Správy: o činnosti výboru, hospodárení, finančnom hospodárení za rok 2023
5. Správa dozornej rady za rok 2023
6. Správa o výsledku kontroly uznášaniaschopnosti zhromaždenia
7. Diskusia
8. Schválenie uznesenia
9. Záver, občerstvenie

Vyzval prítomných, aby sa k programu vyjadrili, prípadne ho doplnili.

K programu nemal nikto z prítomných dotazy ani pripomienky a následným hlasovaním bol program zhromaždenia schválený.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Predsedaajúci predniesol návrh na členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov a vyzval k prípadnému doplneniu:

Návrhová komisia:

Peter Truben, Blažej Kováč, Cyril Košta

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Overovatelia zápisnice:

Pavol Bojo, Ján Truben

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

3. Kontrola uznesení

Predsedaajúci konštatoval, že uzneseniami z minulého zhromaždenia neboli dané žiadne úlohy, zhromaždenie zvolilo členov orgánov zhromaždenia, zobralo na vedomie a schválilo jednotlivé správy, zobralo na vedomie informáciu mandátovej komisie o uznášaniaschopnosti.

V uznesení 4/2023 schválilo zhromaždenie vyplatenie podielov - pasienka 21,- €/ha, urbár 33,- €/ha, v uznesení 5/2023 schválilo zmenu stanov, v uznesení 6/2023 schválilo cenu palivového dreva pre rok 223/2024 v poraste Agačíky 25,- €/prm, v uznesení 7/2023 schválilo úpravu hospodárskej smernice, v uznesení 8/2023 schválilo príspevok na asfaltovanie 500,- €

4. Správy: o činnosti výboru, hospodárení, finančnom hospodárení za rok 2023

1.) Predsedaajúci zhromaždenia predniesol správu o činnosti výboru.

2.) Hospodár p. Jaroslav Greguš podrobne oboznámil prítomných o činnosti spoločenstva v roku 2023.

3.) Finančný hospodár spoločenstva p. Peter Truben predniesol správu o finančnom hospodárení spoločenstva a účtovnej závierke za rok 2023, ktorú vypracovala účtovníčka spoločnosti. V správe sa mali možnosť prítomní oboznámiť s výškou príjmov a výdavkov a celkovým výsledkom hospodárenia spoločenstva v roku 2023.

5. Správa dozornej rady za rok 2023

Správu dozornej rady predniesol jej predseda p. Peter Kováč.

Hlasovanie o správach:

Predsedaajúci sa spýtal prítomných, či majú k uvedeným správam nejaké pripomienky.

Dal hlasovať s tým, že správy zoberieme na vedomie a schválime.

Zhromaždenie spoločenstva následným hlasovaním potvrdilo, že správu o činnosti výboru, hospodárení, finančnom hospodárení a správu dozornej rady za rok 2022 berie na vedomie a schvaľuje.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

6. Správa o výsledku kontroly uznášaniaschopnosti zhromaždenia

Člen prezentácie Peter Kováč podal informáciu:

Na zhromaždení sú prítomní majitelia Mandátová komisia konštatuje, že na zhromaždení sú prítomní majitelia 183,53 hlasov z celkového počtu 334 hlasov, čo je 54,95 %.

Počet hlasov prítomných dosiahol nadpolovičnú väčšinu všetkých hlasov, čím je zhromaždenie uznášaniaschopné.

7. Diskusia

Slovo si vzal predsedajúci:

Ako sme uviedli už na vlnajšom zhromaždení, my teraz máme možnosť podľa Programu starostlivosti pre roky 2016 – 2025 obnovnou ťažbou vyťažiť v našich agačíkoch 110 m³ – po vyznačení odborným lesným hospodárom. Terén je náročný hlavne vzhľadom na približovanie dreva ku ceste. Cenu metrovice samovýrobou pre rok 2023/2024 v tomto poraste sme mali odsúhlasenú 25,- €/prm, bol jeden záujemca. Návrh výboru je cenu znížiť na 15,- €/prm. V prípade že by boli záujemcovia o samovýrobu v tomto poraste, budeme žiadať OLH a vyznačenie vhodných stromov. Ťažba je však náročná, stromy sa zachytia jeden o druhý, nie je to ako pri holorube ktorý sme robili v járkoch.

Ako bolo uvedené v správe o hospodárení, záujemcovia o palivové drevo si toto môžu spracovať na mieste ťažby agátu na Suche samovýrobou. Toto drevo je zdarma, za vyčistenie po ťažbe. Na prevoz bude potrebný Doklad o pôvode dreva pre prípad že by prevádzajúceho zastavila kontrola. Doklad vydá člen výboru združenia.

Ako ste si iste všimli, pri ceste pod Suchou máme vyťahanú agačinu ktorá sa už dlho nehýbe. Dreva za tri kamióny sme predali v cene 100,- €/m³, množstvá 15,99 m³, 15,75 m³, 16,24 m³. Posledný odvoz bol 29. apríla, ešte je tam drevo na 2 kamióny. Odberateľ sa však odvtedy neozval.

V hore sme tohto roku spracovávali kalamitu - vývraty a kôrovca. Nie je to kvalitné drevo, niečo bude predané ako guľatina, niečo ako vláknina. Drevo nie je vhodné na pílu, dohodnutý je jeden odberateľ ktorý zoberie všetko bez ohľadu na kvalitu. Zatiaľ sa predalo 121 m³ v sume 7966,- €.

Pri tomto mi nedá nespomenúť daň z nehnuteľnosti ktorú nám vyrubila Lovčica-Trubín. Ročnú daň za horu nám vyrubili 1 225 eur. Ak chceme mať z hory aj zisk, to aby sme ju pomaly celkom vyklčovali.

Členovia združenia sa snažia pomôcť aj obci, od apríla do júna 2023 sme stavali betónové oplotenie cintorína, v mesiacoch júl až september sme opravovali - asfaltovali strechu nad tzv sedemnástkou kultúrneho domu (KD), v októbri sme opravovali zatekanie medzi starou a novou časťou KD.

Tohto roku vo februári - keďže bola teplá zima - sme robili opravu zatekajúcej strechy nad telocvičňou KD, tu sa pre zatekanie pri daždi nedali už robiť športové ani spoločenské podujatia. Nateraz je na pár rokov problém poriešený.

Pri týchto brigádach poskytuje občerstvenie a materiál obecný úrad.

Prosím, nech sa páči do diskusie:

Jozef Hudec: Cesta hore na Suchej je v prípade daždivého počasia ťažko priechodná, sú tam hlboké blatisté výmoly. Bolo by vhodné presvetliť priestranstvo cesty aby malo slnko možnosť cestu vysušiť.

Odpovedal člen výboru Jaroslav Greguš: do cesty sme už veľa investovali, voda steká po koľajach od vrchu a presvetlenie nepomôže.

Marko Kováč vyzval majiteľov pôdy aby pre nové nájomné obdobie prenájom poľovných pozemkov podpísali poľovníkom - občanom obce.

Ďalšie diskusné príspevky neboli.

8. Schválenie uznesenia

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie č. 1/2024

Zhromaždenie **volí** členov orgánov zhromaždenia v zložení:

Návrhová komisia:

1. Peter Truben
2. Blažej Kováč
3. Cyril Košta

Overovatelia zápisnice

1. Pavol Bojo
2. Ján Truben

Uznesenie č. 2/2023

Zhromaždenie **berie na vedomie a schvaľuje**

- a/ Správu o činnosti výboru združenia za rok 2023
- b/ Správu o hospodárení združenia za rok 2023
- c/ Správu o hospodárení združenia s finančnými prostriedkami za rok 2023

d/ Správu dozornej rady o kontrolnej činnosti združenia za rok 2023

Uznesenie č. 3/2023

Zhromaždenie berie na vedomie informáciu, že zhromaždenie je uznášaniaschopné.

Na zhromaždení sú prítomní majitelia 183,53 hlasov z celkového počtu 334 hlasov, čo je 54,95 %.

Počet hlasov prítomných dosiahol nadpolovičnú väčšinu všetkých hlasov.

Uznesenie č. 4/2023

Zhromaždenie schvaľuje

cenu palivového dreva - metrovice samovýrobou pre rok 2024/2025 v poraste 7 Lovča Agačíky v sume 15,- €/prm

Predsedajúci vyzval členov na prípadné pozmeňujúce návrhy alebo doplnenie. Neboli ďalšie návrhy a preto dal o uznesení hlasovať spoločne za všetky body.

Zhromaždenie spoločenstva následným hlasovaním schválilo uznesenia podľa horeuvedeného znenia.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

9. Záver, občerstvenie

Predsedajúci sa poďakoval prítomným za účasť, pozval ich na pripravené občerstvenie a zhromaždenie ukončil.

V Lovči, dňa 26. júla 2024

Zapísal:

Pavol Košta

Overovatelia:

Pavol Bojo

ZDRUŽENIE URBÁR-PASIEŇKA
POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO
966 21 LOVČA

Ján Truben